



Verkorte jaarrekening 2023

Onderstaand overzicht geeft een samenvatting van de winst- en verliesrekening 2023, inclusief vergelijking met de begroting 2023 en het vorige jaar. Zeeuwind heeft de jaarrekening opgesteld volgens de grondslagen voor financiële verslaggeving zoals opgenomen in Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW) en de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving (RJ). De grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn in vergelijking tot het vorige boekjaar niet gewijzigd. De gehanteerde grondslagen zijn passend voor de financiële verslaggeving van Zeeuwind. Hierna een toelichting op hoofdlijnen. Alle gepresenteerde cijfers zijn vermeld in € 1.000.

BALANS

Activa	31-12-2023	31-12-2022
Immateriële vaste activa	1.110	1.247
Materiële vaste activa	1.266	1.163
Financiële vaste activa	36.880	39.686
Vaste activa	39.255	42.096
Vorderingen	1.833	2.266
Liquide middelen	13.089	5.909
Vlottende activa	14.922	8.175
Totale activa	54.177	50.271
Passiva	31-12-2023	31-12-2022
Eigen vermogen	35.216	32.146
Langlopende schulden	16.326	15.669
Crediteuren	363	249
Belastingen	58	63
Overige schulden	2.214	2.144
Kortlopende schulden	2.635	2.456
Totale passiva	54.177	50.271

Immateriële vaste activa

Deze post betreft grotendeels de betaalde goodwill op de verkregen aandelen in Windpark OSK BV en van Windpark Cluster BV. De goodwill wordt vanaf het moment van ingebruikname van het windpark in 15 jaar lineair afgeschreven.

Materiële vaste activa

De post materiële vaste activa is opgebouwd uit de waarde van diverse activa waaronder de windturbines en het zonnedak in eigendom van de coöperatie en de waarde van de ontwikkeling van nieuwe projecten.

De afschrijvingsmethode van de onder de materiële vaste activa opgenomen windmolen- en zonneparken is lineair, waarbij wat betreft de looptijd van de afschrijvingen is aangesloten bij de looptijd van de voor het betreffende windmolenpark toegekende subsidie. De boekwaarde van de turbines en het zonnedak bedraagt op balansdatum nog enkele tienduizenden euro's. Vanwege de groei van het aantal medewerkers is in 2023 voor ruim € 1 ton geïnvesteerd in het gebouw en inventaris. Ook is een extra bedrijfsauto aangeschaft. De gezamenlijke boekwaarde van inventaris en vervoermiddelen bedraagt ruim € 1,5 ton. Deze bedrijfsmiddelen worden in een termijn van 3-5 jaar afgeschreven.

Daarnaast zijn onder de materiële vaste activa de ontwikkelkosten verantwoord. Hieronder vallen zowel de waarde van de interne uren van de medewerkers als de ten behoeve van het project gemaakte externe kosten. Elk project wordt gewaardeerd op het geïnvesteerde bedrag in uren en externe kosten; op dit bedrag wordt een bijzondere waardevermindering toegepast. De hoogte van de bijzondere waardevermindering wordt bepaald op basis van de fase van ontwikkeling van het betreffende project. Bij de afwaarderingspercentages wordt gerefereerd aan historische ervaringsgegevens. Het verloop van de waardeontwikkeling van de ontwikkelingen in duizenden euro's staat hieronder, waarbij de cumulatieve afschrijving een afspiegeling is van de waardevermindering die voorzichtigheidshalve wordt toegepast op de gewaardeerde projecten:

Aanschafwaarde 1-1-2023	1.034
Investering 2023	228
Gedesinvesteerd	138 -
Gefactureerd	86 -
Terugname	87
Cumulatieve afschrijving	46 -
Boekwaarde 31-12-2023	<u>1.079</u>

De investeringen in ontwikkeling spreiden zich in 2023 over meerdere projecten. Het betreft de ontwikkeling van het tweede zonnepark bij Koudekerke, een tweetal windturbines in het Sloegebied, de ontwikkeling van het windpark langs het Schelde-Rijnkanaal en de bedrijfsgebonden turbines in de gemeente Reimerswaal. De desinvestering in 2023 hangt samen met een tweetal ontwikkelingen die definitief zijn stopgezet: het warmtenet in Dauwendaele en herplaatsing van windturbines bij een bedrijf in het Sloegebied.

Financiële vaste activa

Deelnemingen worden naar rato van ons aandelenbelang opgenomen tegen de netto vermogenswaarde van de betreffende deelneming. Behalve de waarde van de deelnemingen vallen ook de aan de deelnemingen uitgeleende gelden onder de balanspost financiële vaste activa. De waardering van de deelnemingen eind 2023 bedraagt € 28 miljoen. Het zwaartepunt ligt bij Deltawind/Zeeuwind Holding BV, houder van 60% van de aandelen in Windpark Krammer BV. Het gaat om een bedrag van € 13 miljoen.

Aan deelnemingen is in totaal een bedrag van ruim € 9 miljoen aan leningen verstrekt.

Ten opzichte van 2022 is de waarde van de deelnemingen afgenomen. Dit hangt samen met het gegeven dat in 2023 door de deelnemingen flinke sommen dividend zijn uitbetaald. Het gaat in totaliteit om een bedrag van € 8,7 miljoen. Dit is ook de belangrijkste reden dat de liquide middelen in 2023 met een groot bedrag zijn toegenomen. Aparte vermelding verdient het feit dat incidentele grondlasten van Windpark Krammer over het jaar 2022 in de jaarrekening 2023 zijn verwerkt van Deltawind/Zeeuwind Holding BV. Het eenmalig effect op de waardering van de Holding is een afname van € 4 ton. Dit is reeds verwerkt in de eerder genoemde waardering van Deltawind/Zeeuwind Holding BV.

Vorderingen

De vorderingen bestaan voor een belangrijk deel uit de aflossingsverplichtingen van de deelnemingen aan de coöperatie.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn toegenomen van € 5,9 miljoen naar € 13,1 miljoen. Deze stijging hangt samen met de dividendbetalingen uit de deelnemingen. Omdat een aantal projecten later in de realisatiefase is gekomen dan verwacht, is minder aan de liquiditeiten onttrokken dan ten tijde van het opstellen van de begroting over 2023 werd verondersteld.

Eigen vermogen

Het eigen vermogen van de coöperatie is toegenomen met het bedrag van het resultaat in 2023 en na aftrek van de winstuitkering over 2022. Binnen het eigen vermogen is sprake van een niet vrij uitkeerbare reserve ter hoogte van de waardering van de onderhanden projecten waarvan de realisatie nog niet zeker is. In 2023 gaat het om een bedrag van € 1,1 miljoen. Ook de uit het resultaat 2022 gevormde reserve voor versnelling van de energietransitie is verantwoord onder de niet vrij uitkeerbare reserves. Met een eigen vermogenspositie van € 35,2 miljoen op een balanstotaal van € 54,1 miljoen is sprake van een gezonde buffer.

Langlopende schulden

De langlopende schulden betreft de schuld aan de leden. Het bedrag aan ledenleningen is in 2023 gegroeid tot een bedrag van € 16,3 miljoen.

Overlopende passiva

Deze post is opgebouwd uit de rente over 2023 die is verschuldigd aan de leden tot een bedrag van € 0,5 miljoen en de nog niet gerealiseerde boekwinst op de windturbine bij Borssele. Dit is een bedrag

van € 1,2 miljoen. In 2020 is de turbine bij Borssele overgedragen van de coöperatie aan de 100% deelneming Windpark Borsele BV. Daarbij is een boekwinst gerealiseerd die in 12 jaar vrijvalt ten gunste van het resultaat.

Beoordeling financiële positie

De financiële positie van Zeeuwind is prima en is, ten opzichte van eind 2022, verder verbeterd. Dat blijkt uit de ontwikkeling van de solvabiliteitsratio (zegt iets over het lange termijn vermogen van de organisatie om tegenvallers op te vangen) en de liquiditeitsratio (korte termijn mogelijkheid om de kortlopende schulden te kunnen voldoen).

Solvabiliteit (eigen vermogen ten opzichte van totaal vermogen) was eind 2023 65,0% (eind 2022: 63,9%) en daarmee op zeer hoog niveau. De liquiditeitsratio (vlottende activa gedeeld door de kortlopende schulden) was eind 2023 5,7. Eind 2022 was dat nog 3,3. Ook dit is prima te noemen.

WINST- EN VERLIESREKENING

	2023	Begroting 2023	2022
Netto omzet	1.794	2.152	2.073
Kostprijs van de omzet	785	321	698
Bruto omzetresultaat	1.010	1.830	1.375
Overige bedrijfspbrengesten	146	297	144
Brutomarge	1.156	2.127	1.519
Lonen en salarissen	890	1.168	836
Sociale lasten	113	152	106
Pensioenlasten	114	156	97
Afschrijvingen	236	232	233
Overige waardeveranderingen van vaste activa	98	51	1.320
Overige bedrijfskosten	945	643	612
Som der bedrijfslasten	2.396	2.402	3.205
Bedrijfsresultaat	-1.240	-275	-1.686
Financiële baten en lasten	-86	-262	-250
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening	-1.326	-536	-1.936
Belastingen	3	0	-11
Aandeel in resultaat deelnemingen	5.418	14.863	12.203
Resultaat	4.096	14.327	10.257

Omzet

De netto omzet in 2023 is ten opzichte van de begroting en het boekjaar 2022 afgenomen. Dat wordt wat betreft de stroomopbrengsten verklaard uit de sterke daling van de elektriciteitsprijzen in 2023. Projectopbrengsten vallen eveneens onder de netto omzet. De gefactureerde omzet voor de herontwikkeling van de windparken bij Kats en in de Willem-Annapolder en omzet van Energiek Zeeland vormen hierbinnen de hoofdmoot. Ten opzichte van de begroting zijn de projectopbrengsten achtergebleven. Ten tijde van het opstellen van de begroting hadden wij verwacht meer progressie te kunnen boeken bij de verschillende ontwikkelingen in het Sloegebied en met het Warmtenet in Dauwendaele.

Kostprijs van de omzet

De kostprijs van de omzet bestaat voor een bedrag van ruim € 2 ton uit onderhoudskosten, verzekeringen en grondhuur van de windturbines van Zeeuwind. De overige kosten zijn voornamelijk gemaakt ten behoeve van de eerder genoemde ontwikkelingen bij Kats, de Willem-Annapolder en Energiek Zeeland. Doordat hier een zwaarder beroep is gedaan op externen dan begroot, ligt de kostprijs van de omzet hoger.

Overige bedrijfsopbrengsten

De voornaamste post onder de overige bedrijfsopbrengsten betreffen de uren gemaakt door onze eigen medewerkers voor ontwikkelingen. Deze investeringen zijn wat betreft de uren van de eigen medewerkers niet onder de netto omzet verantwoord, maar opgenomen onder de overige opbrengsten. Ten opzichte van de begroting zijn de overige opbrengsten achtergebleven, enerzijds doordat wij meer werk hebben moeten uitbesteden dan verwacht en anderzijds door de vertraging in de energietransitie.

Personeelskosten

De personeelskosten zijn achtergebleven op de begroting. Dit hangt samen met het gegeven dat het aantrekken van medewerkers meer tijd heeft gekost dan verwacht. In de tweede helft van het jaar 2023 hebben wij een wervingsbureau benaderd waardoor wij met ingang van 2024 de organisatie hebben kunnen versterken. Gemiddeld waren in 2023 bij Zeeuwind 10 medewerkers werkzaam, omgerekend naar een voltijdsdienstverband.

Afschrijvingen

De afschrijvingen in 2023 liggen in lijn van 2022. De windturbines zijn boekhoudkundig nagenoeg geheel afgeschreven.

Overige waardeveranderingen

Onder de materiële vaste activa wordt de waarde opgenomen van de projectontwikkeling en tegelijkertijd wordt hierop gelijk een waardevermindering doorgevoerd. De systematiek is hier dat we op basis van de inschatting van de slagingskans per project de waardevermindering doorvoeren. Hoe groter de slaagkans,

des te kleiner de waardevermindering. Door deze systematiek in te voeren geven de cijfers inzicht in de waarde van de projecten.

Het zwaartepunt van de waardevermindering in 2023 hangt samen met het beëindigen van de ontwikkeling van het warmtenet in Dauwendaele.

Overige bedrijfskosten

De overige bedrijfskosten zijn gestegen en liggen boven begroting. Dit hangt samen met het gegeven dat wij in 2023 een zwaarder beroep hebben moeten doen op de externe schil omdat de invulling van bestaande vacatures is vertraagd. Daarnaast zijn extra kosten gemaakt voor werving en hebben wij externe adviseurs ingeschakeld om ons te ondersteunen bij de beleidsontwikkeling op het gebied van stroomcontracten, curtailment en congestiemanagement.

Bedrijfsresultaat

Het bedrijfsresultaat blijft achter op de begroting. Belangrijke verklaring zijn de achtergebleven stroomopbrengsten. De elektriciteitsprijzen zijn aanmerkelijk verder gedaald dan wij hadden verwacht ten tijde van het opstellen van de begroting over 2023. Een andere en weerkerende verklaring ligt in de vertraging van de ontwikkeling van projecten. Binnen het huidige politieke en maatschappelijke klimaat is vertraging onvermijdelijk terwijl tegelijkertijd een steeds grotere en ook kostbare inspanning moet worden geleverd om tot realisatie te komen.

Financiële baten en lasten

De financiële baten zijn afkomstig van uitgeleende gelden aan deelnemingen. Onze goede liquiditeitspositie heeft ons in staat gesteld meer gelden uit te lenen aan onze deelnemingen dan begroot. Dat werkt positief uit op onze financiële baten. De rentelasten hangen samen met de vergoede rente op door de leden verstrekte leningen.

Aandeel in resultaat deelnemingen

Ons aandeel in het resultaat van deelnemingen is met een bedrag van € 5,4 miljoen zondermeer goed te noemen. Vanwege de sterke daling van de elektriciteitsprijzen, ook ten opzichte van de begroting, is het resultaat wel veel lager dan in 2022 en dan begroot. Goed om te vermelden dat de resultaten van de deelnemingen niet evenredig dalen met de elektriciteitsprijs. Onder de exploitatie van al onze deelnemingen ligt het vangnet van de overheid als de prijs per MW/h daalt onder het voor het betreffende park afgegeven grensbedrag in de subsidiebeschikking.

Resultaat

Uiteindelijk sluiten wij het boekjaar 2023 af met een positief resultaat van ruim € 4 miljoen, trendmatig een keurig resultaat.

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJK ACCOUNTANT

Moore DRV accountants heeft de jaarrekening gecontroleerd en een goedkeurende controleverklaring afgegeven bij de jaarrekening 2023. De hiervoor gepresenteerde cijfers met toelichting zijn een verkorte weergave van de jaarrekening.



In 2023 zijn de funderingen voor de nieuwe windturbines van windpark Oostzeedijk gestort.